

ZARZĄDZENIE Nr 108 /2025

Wójta Gminy Przodkowo

z dnia 09 października 2025 roku

w sprawie wykazu niezabudowanej nieruchomości położonej w Szarłacie stanowiącej własność Gminy Przodkowo przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst w Dz. U. z 2024 roku, poz. 1145 ze zmianami), w związku z Uchwałą Rady Gminy Przodkowo nr XXV/356/2010 z dnia 15 marca 2010 roku w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 18 maja 2010 r., nr 73, poz. 1193)

WÓJT GMINY PRZODKOWO, zarządza, co następuje

§ 1

Podaje do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Przodkowie i Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Przodkowo wykaz nieruchomości oznaczonej działkami nr : 77/8 o pow. 33 m² i nr 210/1 o pow. 33 m² położonymi w Hopach, obręb Szarłata przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym stanowiący załącznik nr 1 do Zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 09 października 2025 roku.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Wójta Gminy

nr 108/2025 z dnia 09 października 2025 roku

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Przodkowo
położonej w Pomieczyźnie przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Położenie Hopy, obręb Szarłata

Oznaczenie nieruchomości 77/8 o pow. 33 m²

Nr działki, powierzchnia 210/1 o pow. 33 m²

Nr księgi wieczystej GD1R/00036386/3

Przeznaczenie nieruchomości w Planie Zagospodarowania Przestrzennego

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego ani nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Przodkowo działki położone są na terenie drogi gminnej, Działki oznaczone w ewidencji gruntów jako „dr”

Cena nieruchomości Dz. 77/8 - **805,00 zł**

Dz. 210/1 - **805,00 zł**

Opis nieruchomości

Nieruchomości są położone przy drodze gminnej- ul. Sianowska o nawierzchni urządzonej. Na terenie nieruchomości nie występują składniki budowlane ani roślinne o wartości rynkowej. Po terenie nieruchomości przechodzi podziemna sieć telekomunikacyjna, teren płaski.

Forma zbycia

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na rzecz Karoliny Okrój, ul. Sianowska 30, 83-304 Hopy

Obciążenia Brak obciążeń i zobowiązań

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity w Dz.U. z 2024 roku, poz. 1145 ze zmianami.) ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. 09 października 2025 roku.

